

Preisliste und Konditionen für Veranstalter/innen 2018/19

Sehr geehrte Seminarleiter, Veranstalter und Unternehmensvertreter,

es ist uns eine große Freude, dass Sie den Weg zu uns gefunden haben. Wir haben es uns zum Ziel gemacht eine gewisse Form der Spezialisierung zu betreiben, indem wir nachhaltigkeitsorientierten Inhalten den Vorzug geben. So sollen Themen zur Persönlichkeitsentwicklung, Organisationsentwicklung, Natur- und Erlebnispädagogik im Vordergrund stehen. Zu diesem Zweck steht unser Haus allen Seminarleitern, Unternehmen, Organisationen und Institutionen für interne und externe Veranstaltungen zur Verfügung. Wenn Ihre Inhalte zu diesen Kategorien gehören, dann passen wir gut zu Ihnen.



Wir sorgen für die nötige Ruhe und Geschlossenheit, sodass Ihre Veranstaltung und Ihre Inhalte richtig wirken können. Sie, Ihr Team und Ihre Gäste werden von uns kulinarisch und gesundheitsbewusst versorgt.

Alle Preise verstehen sich inkl. MwSt.

Inhalt

Seminar- und Veranstaltungsräume	2
Ausstattungsöglichkeiten	3
Speisen und Getränke	3
Gästezimmer	4
Abrechnungsmöglichkeiten	5
Rabatte	5
Zahlungsmöglichkeiten	5
Vertragsbedingungen	6

Seminar- & Veranstaltungsräume

Für unsere Räume berechnen wir Ihnen die nachfolgenden Gebühren pro Tag:

<p>Seminar-/Tagungsraum 1 – Raum Mariel: im Eingangsgeschoss Unser größter Raum mit 60 m², lichtdurchflutet, für Gruppen bis zu 30 Personen, Musikanlage, Balkon, Parkettboden und Fußbodenheizung.</p>		<p>Freiberufliche Seminarleiter 120,00 €</p> <p>Unternehmen 240,00 €</p>
<p>Seminar-/Tagungsraum 2 – Raum Sandalphon: im 2. Untergeschoss Heller Raum mit 25 m², für Gruppen von bis zu 12 Personen, Ausgang zur Terrasse und Garten, Parkettboden.</p>		<p>Freiberufliche Seminarleiter 60,00 €</p> <p>Unternehmen 120,00 €</p>
<p>Erlebnisküche für Kochkurse – nur für vegetarisch oder veganes Kochen Große Küche mit 30 m², für Gruppen bis 20 Personen, mehrere Herde</p>		<p>100,00 €</p>

Wichtige Hinweise:

- Auf Wunsch können wir die Seminarraumgebühr auch anteilig auf Ihre Teilnehmer umlegen.
- An Wochenenden gilt für den Seminarraum 1 ein Mindestaufenthalt von 2 Nächten.
- Mindestteilnehmerzahl
 Seminarraum 1: 12 Personen über Wochenenden, 8 Personen unter der Woche
 Seminarraum 2: 6 Personen
- Ein Tag Raummiete für Seminarräume bezieht sich auf bis zu 24 Stunden Nutzung. Wenn Sie beispielsweise vier Tage im Haus sind, Ihre Veranstaltung am ersten Tag um 15:00 Uhr beginnt und am Abreisetag um 14:00 Uhr endet, so berechnen wir nur 3 x die Gebühr. Zusätzliche Stunden vor Beginn Ihrer Veranstaltung können bei Verfügbarkeit hinzugebucht werden: Seminarraum 1: 20,00 € / Stunde, Seminarraum 2: 10,00 € / Stunde.
- Die Raummiete für die Küche bezieht sich auf die Dauer der Veranstaltung idR. einen Tag oder Abend.
- Die Anmietung der Seminarräume für Tages- oder Abendveranstaltungen ist auf Anfrage möglich. Gerne schicken wir Ihnen einen gesonderten Leistungskatalog zu.

Ausstattungsöglichkeiten Seminarräume

Ihnen stehen Stühle, Tische, Shiatsu-Matten (Stärke 5,25 cm), Jogamatten (Stärke 4,5 mm), unterschiedlich hohe Sitzkissen, Decken, Musikanlage (Sonos System, DVD/BR Player) und LAN/WLAN kostenfrei zur Verfügung.

Folgende Ausstattungen können gegen eine Gebühr zur Verfügung gestellt werden. Sollten Sie darüber hinaus spezielle Wünsche haben, so sprechen Sie uns bitte an.

	2018	2019
Beamer mit Leinwand pro Tag	25,00 €	25,00 €
Flipchart mit Stiften und Papier (ein Block 25 Blatt) pro Veranstaltung	10,00 €	10,00 €
Moderatorenkoffer pro Veranstaltung	20,00 €	20,00 €
Blumen pro gewünschten Raum	30,00 €	30,00 €
Holz für die Feuerstelle und Anzünder (pro Durchgang)	7,50 €	7,50 €
Feuer durch uns vorbereiten lassen (komplett pro Durchgang)	27,50 €	27,50 €
Kopien/Druck pro Blatt	0,20 €	0,20 €

Speisen und Getränke

Bitte wählen Sie für Ihre Veranstaltung und Gruppe ein Verpflegungspaket aus folgenden Alternativen aus. Gerne erstellen wir Ihnen auch ein individuelles Angebot.

Verpflegungspauschale pro Person/Tag

	2018	2019
Vollpension: Frühstück, Mittagessen und Abendessen, Obst, Quellwasser, Tee und Kaffee	40,00 €	40,00 €
Nachmittagsnack: Kuchen	5,00 €	5,00 €
Seminarhaus-Pauschale ohne Verpflegung	10,00 €	10,00 €
Verpflegungs-Sonderwünsche erfüllen wir gerne zu einem Aufpreis	5,00 €	5,00 €

Wichtige Hinweise:

- Die Verpflegungsleistung gilt immer für die ganze Gruppe.
- Individuelle Verpflegungslösungen z.B. Halbpension können Sie gerne mit uns besprechen.
- Die Preise gelten gleichermaßen für Seminarleiter, Seminarteilnehmer, Assistenten und Co-Trainer.
- Spezielle Wünsche sowie Essenszeiten stimmen wir auf Ihre Bedürfnisse ab.
- Wir bitten darum keine eigenen bzw. nur unter ausdrückliche Rücksprache Speise und Getränke mitzubringen.
- Alkoholische Getränke sind auf Anfrage erhältlich.
- Unser Frühstück besteht aus Brotvariationen bzw. Brötchen, warmes Mus des Tages, Müslis, Obstsalat, Aufstriche und Käse.
- Unser Mittagessen besteht aus 1-2 Salaten, warmer Hauptspeise und Nachtisch
- Unser Abendessen besteht wahlweise aus: a) Salat und warmer Speise, oder b) Salat/Suppe, Brotvariationen und Aufschnitt.

Gästezimmer

Übernachtungspreise pro Person/Nacht

	2018	2019
Seminarleiterzimmer mit Balkon und Bad	50,00 €	50,00 €
Einzelzimmer oder Zweibettzimmer zur Einzelnutzung mit Bad	50,00 €	50,00 €
Einzelzimmer mit Waschbecken, Bad auf dem Flur	45,00 €	45,00 €
Einzelzimmer mit Bad und eingeschränkter Sicht (1 Zimmer)	45,00 €	45,00 €
Zweibettzimmer bei Doppelbelegung mit Bad	35,00 €	35,00 €
Mehrbettzimmer bei Mehrpersonenbelegung mit Bad	30,00 €	30,00 €

Wichtige Hinweise:

- Die Preise gelten gleichermaßen für Seminarleiter, Seminarteilnehmer, Assistenten und Co-Trainer.
- Bitte beachten Sie, dass wir keine Verantwortung dafür übernehmen, sollten Zimmerpartner nicht anreisen. In diesem Fall wird aus einem Zweibettzimmer ein Einzelzimmer, bzw. aus einem Mehrbettzimmer ein Zweibett- oder Einzelzimmer.
- Alle Übernachtungspreise beinhalten Bettwäsche und Handtücher.

Abrechnungsvarianten

Gerne stellen wir uns individuell auf Sie ein. Wählen Sie zwischen folgenden Abrechnungsvarianten.

1. Gesamtrechnung an den Veranstalter

Sie buchen Seminarräume, Gästezimmer und Verpflegung für die gesamte Gruppe und wir rechnen Ihre gebuchten Leistungen mit Ihnen ab.

2. Teilnehmer zahlen selber

Die Teilnehmer buchen Gästezimmer und Verpflegung bei uns und wir rechnen mit den Teilnehmern einzeln ab.

Rabatte

Wir bieten Ihnen Rabatte in Form von Freiplätzen an, wenn folgende Kriterien erfüllt sind.

1 Freiplatz (Unterkunft und Verpflegung) wenn folgende Bedingungen gleichzeitig erfüllt sind:

- Gruppengröße von mindestens 20 Personen mit Übernachtungs- und Vollpensionsbuchung
- Veranstaltungsdauer von mindestens 4 zusammenhängenden Tagen (3 Nächten)
- Keine Sonderkonditionen

2 Freiplätze (Unterkunft und Verpflegung) wenn folgende Bedingungen gleichzeitig erfüllt sind:

- Gruppengröße von mindestens 25 Personen mit Übernachtungs- und Vollpensionsbuchung
- Veranstaltungsdauer von mindestens 7 zusammenhängenden Tagen (6 Nächten)
- Keine Sonderkonditionen

Zahlungsmöglichkeiten

Für die Zahlung des Rechnungsbetrages stehen folgende Möglichkeiten zur Verfügung:

- Barzahlung oder Girokarte/EC-Karte vor Ort
- Überweisung vor Beginn des Seminars nach vorheriger Rechnungsanforderung

Wichtiger Hinweis: Bei der Verwendung von Kreditkarten und ausländischen Maestro-Cards erheben wir eine Zusatzgebühr in Höhe von 5,00 €. Wir akzeptieren nur Visa oder Master-Kreditkarten.

Die Preise verstehen sich inklusive der gesetzlichen Mehrwertsteuer in Höhe von 7% für Übernachtungen und 19% für alle anderen Leistungen

Vertragsbedingungen

Vertragsgegenstand

Die folgenden allgemeinen Geschäftsbedingungen sind Vertragsbestandteil des erteilten Auftrages. Der Auftrag kommt mit der Unterschrift des Seminarveranstalters auf dem Belegungsvertrag zustande. Preise, Mieten und Gebühren verstehen sich in Euro inkl. der jeweils gültigen Mehrwertsteuer (siehe [Preisliste](#)).

Mindestteilnehmerzahl

- **Seminarraum 1:** 12 Personen über Wochenenden, 8 Personen unter der Woche
- **Seminarraum 2:** 6 Personen

Stornierung durch den Veranstalter

Der Veranstalter bucht die Seminarräume nebst Ausstattung und Sonderleistungen sowie die Gästezimmer und die Verpflegungspauschale verbindlich. Der Vermieter stellt wie vereinbart die verbindlich gebuchten Räumlichkeiten zur Verfügung. Bei einer Stornierung durch den Veranstalter fallen Stornierungsgebühren auf Basis des Gesamtbetrages an. Dieser berechnet sich aus der Summe der Kosten von Raum, gewählter Ausstattung, Verpflegung, Sonderleistungen sowie der für die Teilnehmer gebuchten Zimmer.

Die Stornogeühren beim Absagen der gesamten Veranstaltung betragen:

- bis 3 Monate vor Seminarbeginn: eine Stornierung ist kostenfrei möglich
- bis 2 Monate vor Seminarbeginn: 25% des Gesamtbetrages
- bis 6 Wochen vor Seminarbeginn: 50% des Gesamtbetrages
- bis 4 Wochen vor Seminarbeginn: 75% des Gesamtbetrages
- danach: 100% des Gesamtbetrages

Die Stornogeühren für die Unterschreitung der gebuchten Personenzahl betragen:

- Bei 10-15 Teilnehmern können Sie bis 3 Tage vor Veranstaltungsbeginn 1 Person kostenfrei stornieren
- Bei über 16 Teilnehmern können Sie bis 3 Tage vor Veranstaltungsbeginn 2 Personen kostenfrei stornieren

Sollten weitere Personen nicht anreisen, werden wir 80% der Gesamtkosten berechnen.

Kündigung durch den Vermieter

Der Vermieter ist berechtigt das Vertragsverhältnis aus wichtigen Gründen aufzulösen wenn

- die Veranstaltung bzw. ein Zusammentreffen gegen geltendes Recht verstößt
- die in den AGB's niedergelegten Grundsätze des Umgangs miteinander gefährdet sind
- die Erbringung von Leistungen durch höhere Gewalt unmöglich geworden ist
- offene Rechnungen nicht bezahlt sind
- bei Geschäftsaufgabe des Vermieters
- die Veranstaltungsinhalte stimmen nicht mit den angekündigten Veranstaltungsinhalten übereinstimmen

Dem Veranstalter stehen in diesen Fällen keine Schadenersatzansprüche gegen den Vermieter zu, es sei denn, der Vermieter hätte den Ausfall vorsätzlich herbeigeführt

An- und Abreise

Check-in und der Bezug der Gästezimmer sind am Anreisetag zwischen 16:00 und 20:00 Uhr möglich. Die Gästezimmer müssen am Abreisetag bis 10:00 Uhr geräumt werden.

Essen, Trinken und Rauchen

Das Seminarhaus ist ein rauchfreies Haus. Das Mitbringen von Speisen und Getränken zu Veranstaltungen bedarf einer ausdrücklichen Genehmigung durch den Vermieter. Nur nach Rücksprache mit dem Haus dürfen Getränke mitgebracht werden.

Internetnutzung, Musik und Dekorationsmaterial

Sollte der Veranstalter während der Veranstaltung musikalische Darbietungen planen, so ist er verpflichtet, die rechtlichen Vorgaben einzuhalten. Alle dadurch entstehenden Kosten gehen zu Lasten des Veranstalters. Das unerlaubte Herunterladen von Videos, Bildern, Texten oder Musik aus dem Internet ist nicht gestattet. Hier bestehen Urheberrechte Dritter. Weiterhin bestehen ggf. Rechte der GEMA. Diese sind vorab vom Seminarleiter bzw. Veranstalter selbst zu klären und ggf. entsprechende Genehmigungen einzuholen. Wir weisen darauf hin, dass der Veranstalter für die Einhaltung der gesetzlichen Vorschriften und Verordnungen durch ihn und seine Seminarteilnehmer alleine verantwortlich ist. Der Vermieter übernimmt hierfür keinerlei Haftung. Beschädigungen durch den Veranstalter Das Anbringen von Dekorationsmaterial oder sonstige Gegenstände muss vom Vermieter genehmigt werden. Die Veranstaltungsräume dürfen nicht beschädigt werden.

Mitgebrachte Gegenstände

Für Verlust oder Beschädigung von eingebrachten Gegenständen, darunter fallen auch persönliche Gegenstände, wird keine Haftung durch den Vermieter übernommen. Es ist Sache des Veranstalters die mitgebrachten Gegenstände sachgerecht zu versichern. Der Vermieter übernimmt für Verlust, Untergang und Beschädigung keine Haftung, auch nicht für Vermögensschäden. Haftung für Beschädigungen, die durch die Gäste, Mitarbeiter oder Beauftragte des Veranstalters verursacht werden, haftet dieser gegenüber dem Vermieter in voller Höhe und ausschließlich selbst.

Lautstärke und Ruhezeiten

Draußen und drinnen gilt Nachtruhe ab 22:00 Uhr.

Feiern, Tanzen und laute Musik muss 2 Wochen im Voraus angefragt werden. Wir prüfen die Machbarkeit je nach Belegungssituation, damit andere Gäste oder Veranstaltungen nicht gestört werden. Ausnahme: Ihre Veranstaltung belegt das ganze Haus, jedoch auch hier gilt es eine Endzeit miteinander zu vereinbaren.